

KPY Sijoitus Oy

TASEKIRJA
Tilikausi 1.1.–31.12.2010

Y-tunnus: 2194953-0
Kotipaikka: Kuopio

Sisällysluettelo

	Sivu
Toimintakertomus	3-4
Tase	5-6
Tuloslaskelma	7
Rahoituslaskelma	8
Liitetiedot	9-12
Kirjanpitokirjat ja tositelajit	13
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus	14
Tilinpäätösmerkintä	14
Erikseen sidottuna	
Tase tileittäin	15-16
Tulos tileittäin	17-18
Tase-erittely	19-23
Tilikartta	24

Tasekirja on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta,
jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen on toteuttanut:
Pretax Kuopio Oy, auktorisoitu tilitoimisto
PL 76
70101 Kuopio

Hallituksen toimintakertomus

Tilikausi 1.1.–31.12.2010

KPY Sijoitus Oy toimii tytäryhtiönä Osuuskunta KPY konsernissa ja se perustettiin 15.5.2008. KPY Sijoitus Oy:n toimialana on arvopapereiden, osakkeiden, osuuksien ja kiinteistöjen omistaminen, ostaminen ja myyminen, rahoitus- ja muu sijoitustoiminta sekä teollinen ja muu liiketoiminta.

Yhtiö toimi alussa nimellä Kuopion Puhelin Sijoitus Oy, mutta nimi muutettiin KPY Sijoitus Oy:ksi 25.8.2008. Kuopion Puhelin Sijoitus Oy jatkaa edelleen aputoiminimenä.

Yhtiön osakkeet Yhtiön osakepääoma koostuu 1.000 osakkeesta. Osuuskunta KPY omistaa kaikki osakkeet.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Tuloskehitys

Yhtiön tulos oli 1.920.467,43 euroa. Tulosta paransivat erityisesti Elisa Oyj:n osakkeiden osinko ja myyntivoitto.

Rakenne ja rahoitusjärjestelyt

Emoyhteisö Osuuskunta KPY:ltä on saatu tilikauden 2008 aikana pitkäaikainen laina, yhteensä 22.700.000 euroa.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikauden päättymisen jälkeen toiminta on jatkunut ennallaan.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiön toiminnan ei oleteta olennaisesti muuttuvan. Yhtiö harjoittaa liiketoimintaansa Osuuskunta KPY:n konsernipolitiikan mukaisesti.

Arvio toiminnan riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Yleinen taloudellinen tilanne sekä pörssikurssien ja erityisesti telesektorin kehitys tulevat vaikuttamaan yhtiön tulokseen.

Henkilöstö Yhtiöllä ei ole ollut palkattua henkilökuntaa.

Investoinnit ja rahoitus

31.12.2010 KPY Sijoitus Oy:lla oli hallussa 41.152 kpl emoyhteisö Osuuskunta KPY:n osuuksia.

Lähipiirivelat konserniyhtiöille

31.12.2010 KPY Sijoitus Oy oli velkaa emoyhteisö Osuuskunta KPY:lle 22.700.000,00 euroa. Lainan korkoprosentti on kolme prosenttia. Lainalle ei ole asetettu lyhennysohjelmaa, eikä vakuutta.

Tietoja yhtiön organisaatiosta, johdosta ja tilintarkastajista

Yhtiön toimitusjohtajana toimii Lauri Kerman. Hallituksen puheenjohtajana toimii Ossi Saksman. Muut hallituksen jäsenet ovat: Tarja Eskelinen, Markku Rönkkö, Jorma Tammenaho ja Eino Tuppurainen.

Hallitus kokoontui tilikauden aikana kaksitoista kertaa ja yhtiökokous pidettiin kerran. Osallistumisaste hallituksen kokouksiin oli 98 prosenttia.

Yhtiön tilintarkastajana toimii KHT-yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy ja sen nimeämänä vastuunalaisena tarkastajana KHT Pekka Loikkanen.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 6.915.932,32, josta tilikauden voitto on 1.920.467,43 euroa.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että yhtiökokous päättää jakaa osinkoa 31.12.2010 päättyneeltä tilikaudelta vahvistetun taseen perusteella 1 000,00 euroa jokaista osaketta kohden eli yhteensä 1.000.000,00 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan yhtiön maksukykyä.

TASE

Rahayksikkö EURO 31.12.2010 31.12.2009

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Sijoitukset

Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	1 879 469,09	1 879 469,09
Muut osakkeet ja osuudet	2 351 076,05	2 225 577,40
	4 230 545,14	4 105 046,49
	4 230 545,14	4 105 046,49

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Saamiset

Lyhytaikaiset

Saamiset saman kons. yrityksiltä	0,00	356 800,00
Laskennalliset verosaamiset	15 863,99	157 567,09
Siirtosaamiset	27 199,92	7 969,26
	43 063,91	522 336,35

Rahoitusarvopaperit

Osuudet saman konsernin yrityksissä	303 351,59	1 675 101,55
Muut osakkeet ja osuudet	14 781 245,15	20 335 406,44
	15 084 596,74	22 010 507,99

Rahat ja pankkisaamiset

	10 564 678,58	1 660 014,06
	25 692 339,23	24 192 858,40

VASTAAVAA YHTEENSÄ

	29 922 884,37	28 297 904,89
--	---------------	---------------

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma

Osakepääoma

100 000,00 100 000,00

100 000,00 100 000,00

Muut rahastot

Sij. vapaan oman pääoman rahasto

4 900 000,00 4 900 000,00

4 900 000,00 4 900 000,00

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

95 464,89 -1 419 005,84

Tilikauden voitto (tappio)

1 920 467,43 2 014 470,73

7 015 932,32 5 595 464,89

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen

Velat saman konsernin yrityksille

22 700 000,00 22 700 000,00

22 700 000,00 22 700 000,00

Lyhytaikainen

Ostovelat

266,44 0,00

Velat saman konsernin yrityksille

0,00 2 440,00

Siirtovelat

206 685,61 0,00

206 952,05 2 440,00

22 906 952,05 22 702 440,00

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

29 922 884,37 28 297 904,89

TULOSLASKELMA

	01.01.2010 - 31.12.2010	01.01.2009 - 31.12.2009
Rahayksikkö EURO		
LIKEVAIHTO	0,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-38 694,67	-60 787,72
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	-38 694,67	-60 787,72
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot osuuksista omistusyhteisyriyksissä	278 227,52	244 141,50
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	337 613,63	260 094,70
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	103 583,70	68 317,00
Muilta	2 114 614,40	914 992,87
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	159 814,41	1 977 127,17
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-681 000,00	-1 362 000,00
Muille	-11 470,85	-2 485,50
	<u>2 301 382,81</u>	<u>2 100 187,74</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	2 262 688,14	2 039 400,02
Satunnaiset erät		
Satunnaiset tuotot	0,00	350 000,00
	<u>0,00</u>	<u>350 000,00</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	2 262 688,14	2 389 400,02
Tuloverot		
Tilikauden verot	-200 517,61	0,00
Laskennalliset verot	-141 703,10	-374 929,29
	<u>-342 220,71</u>	<u>-374 929,29</u>
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>1 920 467,43</u>	<u>2 014 470,73</u>

RAHOITUSLASKELMA

Rahayksikkö EURO	31.12.2010	31.12.2009
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	-38 694,67	-60 787,72
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	-38 694,67	-60 787,72
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis.(-)/väh.(+)	6 800,00	9 341,47
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	3 994,44	2 440,00
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-27 900,23	-49 006,25
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-692 470,85	-1 363 395,38
Saadut osingot	1 189 064,17	1 300 483,80
Saadut korot liiketoiminnasta ja muut rahoitustuotot	122 161,87	91 378,99
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	590 854,96	-20 538,84
satunnaiset erät	350 000,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta (A)	940 854,96	-20 538,84
Investointien rahavirta:		
Myydyt sijoitukset	6 893 188,86	708 683,74
Muut tuotot sijoituksista	134 141,19	0,00
Saman konsernin ja osakkuusyritysten hankinta	0,00	-444 254,20
Saman konsernin ja osakkuusyritysten myynti	1 436 479,51	0,00
Investointien rahavirta (B)	8 463 809,56	264 429,54
Rahoituksen rahavirta:		
Maksetut osingot	-500 000,00	0,00
Rahoituksen rahavirta (C)	-500 000,00	0,00
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	8 904 664,52	243 890,70
Rahavarat tilikauden alussa	1 660 014,06	1 416 123,36
Rahavarat tilikauden lopussa	10 564 678,58	1 660 014,06

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2010

KPY Sijoitus Oy perustettiin 15.5.2008.
Yhtiön ensimmäinen nimi oli Kuopion Puhelin Sijoitus Oy.
Yhtiön kotipaikka on Kuopio.
KPY Sijoitus Oy yhdistellään tilinpäätöksessä Osuuskunta KPY -konserniin.
Konsernitilinpäätös on saatavilla osoitteesta Osuuskunta KPY,
Kauppakatu 18, 70100 Kuopio.

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Yhtiön tilinpäätös on laadittu noudattaen suomalaista tilinpäätöskäytäntöä (FAS).

Arvostusperiaatteet

Sijoitusten ja rahoitusarvopapereiden arvostus
Sijoitukset ja rahoitusarvopaperit on arvostettu hankintamenuun tai sitä alempaan markkinahintaan.
Tilikaudella tehdyt arvonalentumisten palautukset ovat yhteensä 159.814,41 euroa.
Arvonalentumisista ja arvonorotuksista on tilikaudella kirjattu
laskennallista verosaamisen muutosta.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

2010

2009

1. Henkilöstökulut

Yhtiöllä ei ollut palkattua henkilökuntaa tilikaudella

2. Liiketoiminnan muut kulut

Matkakulut	148,50	0,00
Muut hallintokulut	9 430,93	17 976,77
Konsernin sis. hallintokulut	28 520,00	24 000,00
Liiketoiminnan muut kulut	595,24	161,53
Muut liikekulut	0,00	18 649,42
Yhteensä	38 694,67	60 787,72

3. Poistot ja arvonalentumiset

0,00

0,00

4. Rahoitustuotot ja -kulut

Tuotot omistusyhteisyrityksistä	278 227,52	244 141,50
Tuotot omistusyhteisyrityksistä yhteensä	278 227,52	244 141,50

Osinkotuotot

Muilta	173 355,65	177 808,70
Osinkotuotot yhteensä	173 355,65	177 808,70

Tuotot muista pys. vast. sijoituksista

Muilta	164 554,98	82 286,00
Tuotot muista pys. vast. sijoituksista	164 554,98	82 286,00

2010

2009

Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	103 583,70	68 317,00
Muilta	2 114 614,40	914 992,87
Korkotuotot yhteensä	2 218 198,10	983 309,87
<i>Rahoitustuotot yhteensä</i>	<i>2 834 039,25</i>	<i>1 487 546,07</i>
Arvonalentumiset vaiht. vast. rahoitusarvopap.	159 814,41	1 977 127,17
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-681 000,00	-1 362 000,00
Muille	-11 470,85	-2 485,50
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-692 470,85	-1 364 485,50
<i>Rahoituskulut ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<i>612 641,67</i>	<i>612 641,67</i>
Rahoitustuotot ja kulut yhteensä	2 301 382,81	2 100 187,74
5. Tuloverot		
Tilikauden verot	-200 517,61	0,00
Laskennallisen verosaamisen muutos	-141 703,10	-374 929,29
Tuloverot yhteensä	-342 220,71	-374 929,29
TASEEN LIITETIEDOT	2010	2009
6. Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyriyksissä		
Hankintameno 1.1.	1 879 469,09	1 879 469,09
Lisäykset	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	1 879 469,09	1 879 469,09
Puhelinpartnerit Oy (1517982-4)		
Kotipaikka: Lahti, Omistusosuus: 23,3 %		
Oma pääoma 31.12.	8 962 864,94	8 683 287,76
Tilikauden tulos	667 423,18	368 630,27
Muut osakkeet ja osuudet		
Kirjanpitoarvo 1.1.	2 225 577,40	2 018 327,66
Lisäykset		
Vähennykset	-34 315,76	-37 265,46
Arvonalennukset /arvonal.palautukset	159 814,41	244 515,20
Pääoman palautukset		
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 351 076,05	2 225 577,40
Markkina-arvo 31.12.	2 436 155,65	2 225 577,40
Erotus	-85 079,60	0,00
Sijoitukset yhteensä	4 230 545,14	4 105 046,49

	2010	2009
7. Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Konsernisiirtosaamiset	0,00	356 800,00
Laskennalliset verosaamiset		
Laskennalliset verosaamiset	15 863,99	157 567,09
Yhteensä	15 863,99	157 567,09
Siirtosaamiset		
Korkosaamiset	27 199,92	7 969,26
Yhteensä	27 199,92	7 969,26
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	43 063,91	522 336,35
8. Rahoitusarvopaperit ja pitkäaikaiset lainasaamiset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		
Emoyhtiön osakkeet		
Osakkeet ja osuudet		
Kirjanpitoarvo 1.1.	1 675 101,55	1 230 847,35
Lisäykset/vähennykset	-1 371 749,96	444 254,20
Kirjanpitoarvo 31.12.	303 351,59	1 675 101,55
Osakkeet ja osuudet		
Kirjanpitoarvo 1.1.	20 335 406,44	19 193 016,87
Lisäykset		
Vähennykset	-4 196 649,77	
Arvonlennukset		
Arvonalentumisten palautukset		1 732 611,97
Pääomanpalautukset	-1 357 511,52	-590 222,40
Kirjanpitoarvo 31.12.	14 781 245,15	20 335 406,44
Markkina-arvo 31.12.	18 338 942,01	18 149 338,80
Erotus	-3 557 696,86	-2 186 067,64
Rahoitusarvopaperit (kirjanpitoarvo) yhteensä	15 084 596,74	22 010 507,99
9. Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat pankkitileillä	10 564 678,58	1 660 014,06
10. Oma pääoma	2010	2009
Osakepääoma 1.1.	100 000,00	100 000,00
Osakepääoma 31.12	100 000,00	100 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	4 900 000,00	4 900 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12	4 900 000,00	4 900 000,00

Edellisten tilikausien tulos	595 464,89	-1 419 005,84
Osingonjako	-500 000,00	0,00
Tilikauden voitto	1 920 467,43	2 014 470,73

Oma pääoma yhteensä 7 015 932,32 5 595 464,89

Laskelma jakokelpoisista varoista 31.12.

Muut rahastot	4 900 000,00	4 900 000,00
Tilikauden voitto/tappio	1 920 467,43	2 014 470,73
Edellisten tilikausien voitto / tappio	95 464,89	-1 419 005,84
Yhteensä	6 915 932,32	5 495 464,89

Yhtiön oma pääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti
A-sarja (1 ääni/osake) 1000 kpl 1000 kpl
100 000,00 100 000,00

Osakkeenomistajat kpl kpl
Osuuskunta KPY 1 000 1 000
Yhteensä 1 000 1 000

11. Pitkäaikainen vieras pääoma

Velat saman konsernin yrityksille emoyhtiössä

Velat Osuuskunta KPY:lle 22 700 000,00 22 700 000,00
Pitkäaikaiset velat saman konsernin yrit. yht. 22 700 000,00 22 700 000,00

Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä 22 700 000,00 22 700 000,00

12. Lyhytaikainen vieras pääoma

Ostovelat

Ostovelat, reskontra 266,44 0,00

Velat saman konsernin yrityksille

Velat Osuuskunta KPY:lle 0,00 2 440,00

Siirtovelat

Siirtovelat 206 685,61 0,00

Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä 206 952,05 2 440,00

Vieras pääoma yhteensä 22 906 952,05 22 702 440,00

TILIKAUDELLA KÄYTETYT KIRJANPITOKIRJAT JA TOSITELAJIT

Kirjanpitokirjat

- Päiväkirja	paperitulosteena
- Pääkirja	paperitulosteena
- Tositteet	paperitulosteena
- Ostolaskut	paperitulosteena
- Palkkakirjanpito	paperitulosteena
- Tasekirja	sidottuna

Tositelajit

10	pankki1	paperitositteena
20	pankki2	paperitositteena
90	muistiot	paperitositteena
98	tilinpäätöstitteet	paperitositteena
99	alv-kirjaukset	paperitositteena