



6.9.2018

**Osuuskunta KPY -konsernin osavuositarkastus 1.1. – 30.6.2018****KPY tänään**

Osuuskunta KPY on pitkäjänteinen kuopiolainen omistaja ja sijoittaja, joka on perustettu vuonna 1883. KPY:n toiminnan tavoite on omistusten sekä omistaja-arvon tuloksellinen kehittäminen ja alueen elinvoimaisuuden edistäminen. KPY kehittää aktiivisesti omistuksiaan ja arvioi jatkuvasti niiden arvonluontivaihtoehtoja. Konsernin liiketoimintoja ovat IT-palvelut, sähkö- ja tietoverkkojen rakentaminen ja ylläpito, hoiva- ja hyvinvointipalvelut sekä kiinteistö- ja arvopaperisijoittaminen. Konsernissa työskentelee lähes 2 500 henkilöä.

**Konsernin rakenne**

Osuuskunta KPY toimii emoyhteisönä konsernissa, johon kuuluvat Enfo Oyj (omistusosuus 85 %), Voimatel Oy (100 %) ja Vetrea Terveys Oy (100 %), KPY Sijoitus Oy (100 %) ja Kiinteistö Oy Siilinjärven Lentokapteeni (100 %). KPY Sijoituksen merkittäviä osakkuusyhtiöitä ovat Technopolis Kuopio Oy (40 %) ja RopoHold Oyj (27 %).

**Konsernin liiketoiminnot**

Enfo on pohjoismainen IT-palvelutalo, joka mahdollistaa asiakkaidensa datavetoisen liiketoimintamuutoksen. Enfo hallitsee hybridialustat, liiketoimintaratkaisut ja uudet digipalvelut sekä niiden monitahoiset kokonaisuudet. Enfo integroi datavarannot niin konesaleissa kuin yksityisissä ja julkisissa pilvissä. Enfossa työskentelee lähes 900 erikoisasiantuntijaa Suomessa ja Ruotsissa. Enfon asiakaskunnassa on laajasti sekä julkisen että yksityisen sektorin toimijoita mm. energia-, logistiikka- ja rahoitus-alalta sekä teollisuudesta. Enfon strategian keskiössä on katsauskaudella julkaistu Cloud -Care -pilvikonsepti.

Voimatel on sähkö- ja tietoverkkojen sekä -järjestelmien elinkaari- ja ratkaisujen tuottaja. Voimatel auttaa asiakkaitaan menestymään varmistamalla kriittisten järjestelmien ja verkkojen palvelukyvyyn asiantuntijapalveluillaan ja uudistuvilla ratkaisuillaan. Voimatelin asiakkaina ovat mm. Itämeren alueen ja Keski-Euroopan teleoperaattorit, Suomen merkittävimmät siirto- ja jakeluverkkoyhtiöt, globaalit laitevalmistajat sekä suuri joukko teollisuusyrityksiä, kaupunkeja ja kuntia. Voimatelin noin 900 palveluammattilaisen organisaatio palvelee asiakkaita Suomesta, Virosta ja Puolasta käsin.

Vetrea Terveys on valtakunnallisesti toimiva yksityinen koti-, hoiva-, terveys- ja hyvinvointipalvelujen tuottaja. Vetrean palveluvalikoimaan kuuluvat mm. kotihoito, kuntoutus- ja asumispalvelut ikääntyneille ja erityisryhmille, kuten vammautuneille. Vetrea toimii 16 paikkakunnalla 31 toimipisteessä työllistäen noin 800 työntekijää. Vetrean asiakkaina ovat mm. alueen kunnat, KELA ja yksityishenkilöt. Vetrean kasvustrategian kärkenä on VetreaElo-palveluasumisen konsepti vammautuneille.

6.9.2018

KPY Sijoitus harjoittaa kiinteistö- ja arvopaperisijoitustoimintaa. KPY Sijoitus omistaa 40 % Technopolis Kuopio Oy:stä. Technopolis Kuopio omistaa ja hallinnoi noin 67 000 m<sup>2</sup>:n toimitilakeskittymää Kuopion Savilahdessa.

Ropo Capital on suurin kotimainen laskun elinkaari palveluita tarjoava yritys. Suomessa noin joka kuudes lasku välitetään yhtiön kautta ja sen asiakkaina on yli 8 000 yritystä.

Osuuskunta KPY -konsernilla on suora toimitilojen vuokrausta Kiinteistö Oy Siilinjärven Lentokapteenin kautta.

Emoyhteisö Osuuskunta KPY keskittyy omassa toiminnassaan tukemaan ja kehittämään edellä mainittuja liiketoimintoja sekä suoraan että yhtiöiden hallitustyöskentelyn kautta.

## Tuloskehitys

Konsernin liikevaihto oli katsauskaudella 121,5 miljoonaa euroa (131,9 milj. euroa tammi-kesäkuussa 2017). Konsernin käyttökate oli -2,4 (-1,8) milj. euroa ja liiketulos -6,7 (-6,6) milj. euroa. FAS-raportoinnin mukaiset konserniliikearvon poistot olivat 3,4 (3,4) milj. euroa. Konsernin nettorahoituskulut olivat noin 0,1 (nettorahoitustuotot 23,9) milj. euroa. Vertailukaudella rahoitustuottoja kasvattivat myyntivoitot. Konsernin tilikauden tappio oli -7,3 (voitto 14,9) milj. euroa.

Emoyhteisö Osuuskunta KPY:n katsauskauden tulos oli 6,0 (8,3) milj. euroa. Tulos muodostui pääosin KPY Sijoitus Oy:ltä saadusta 6,5 (0,9) milj. euron osinkotuotosta.

Enfon liikevaihto laski myytyjen liiketoimintojen vaikutuksesta katsauskaudella. Enfon kannattavuus kääntyi nousuun ja yhtiön tulos kasvoi edellisvuodesta. Kilpailu asiantuntijoista rajoitti kasvua. Alkuvuoden aikana yhtiö keskittyi kestäväen liiketoimintaperustan luomiseen ja kannattavuuden parantamiseen, joiden pohjaksi yhtiö panosti Enfon yhtenäiseen toimintakulttuuriin, tarjoamaan ja osaamisen johtamiseen.

Voimatelin liikevaihto ja tulos laskivat edellisestä vuodesta. Yhtiön tuotannon volyyymi on kuitenkin ennätystasolla. Voimatelin toiminnan projektiluonteisuuden vuoksi liikevaihto ja tulos kertyvät pääosin loppuvuoden aikana.

Vetrea Terveiden liikevaihto kasvoi, mutta tulos pysyi edellisvuoden tasolla. Vetrean tulosta rasittivat korkeat kiinteistökulut ja uusien yksiköiden käynnistyskulut.

KPY Sijoituksen katsauskauden voitto pysyi lähes edellisvuoden tasolla. Technopolis Kuopio Oy tuotti alkuvuoden aikana KPY Sijoitukselle 2,2 (2,0) milj. euroa osinko- ja korkotuottoina ja 2,6 (0,3) milj. euroa lainan lyhennyksenä. RopoHold Oyj:n pääoman palautus KPY Sijoitukselle oli 3,3 (0,0) milj. euroa.



6.9.2018

**Investoinnit**                      Konsernin investoinnit tammi-kesäkuussa olivat yhteensä 2,7 (12,6) milj. euroa.

**Rahoitus**                              Konsernin rahavarat olivat katsauskauden lopussa 28,8 (17,3 milj. euroa 30.6.2017) milj. euroa. Konsernin korollisen vieraan pääoman määrä oli katsauskauden lopussa 50,7 (41,6) milj. euroa. Osuuskunta KPY:llä ei ollut korollista vierasta pääomaa. Konsernin omavaraisuusaste oli 47 % (52 %). Emoyhteisön omavaraisuusaste oli 99 % (99) %.

**Henkilöstö**                              Osuuskunta KPY -konsernin henkilöstön kokonaismäärä oli katsauskaudella keskimäärin 2 484 (2 346) henkilöä. Emoyhteisön palveluksessa työskenteli katsauskaudella kolme henkilöä.

### **Edustajiston varsinainen kokous ja hallinto**

Osuuskunta KPY:n edustajiston varsinainen kokous pidettiin 8.5.2018. Edustajisto päätti hallituksen esityksen mukaisesti maksaa vuodelta 2017 osuuspääoman korkoa 1,42 euroa osuudelta eli yhteensä 7,9 milj. euroa.

Osuuskunnan edustajiston päätöksellä hallituksen puheenjohtajana jatkaa varatuomari Tarja Tikkanen ja varapuheenjohtajaksi valittiin fil.tri., DI Anssi Lehikoinen. Hallituksen jäseninä jatkavat KTM, farmaseutti Jussi Holopainen, DI, KTM Mikko Isotalo ja DI Mikko Räsänen. Uudeksi hallituksen jäseneksi valittiin AMK-insinööri Jukka Laakkonen.

Osuuskunta KPY:n tilintarkastajana jatkaa tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy ja sen nimeämänä vastuunalaisena tarkastajana KHT Pekka Loikkanen.

### **Ollennaiset tapahtumat katsauskauden päättymisen jälkeen**

KPY-konsernin osakkuusyhtiö Technopolis Kuopio Oy päätti elokuussa Kuopion Microkatu 1:n rakennushankkeen toteuttamisesta. Laajennusinvestoinnin kokonaisarvo on 12 milj. euroa, josta KPY Sijoituksen osuus on noin 5 milj. euroa ja Technopolis Oyj:n 7 miljoonaa euroa. Rakennustyöt alkoivat elokuussa 2018 ja kestävät noin vuoden verran. Rakennushankkeen pinta-ala on noin 6 800 m<sup>2</sup>. Hanke vahvistaa Technopolis Kuopion asemaa erityistilojen, kuten biolääketilojen tarjoajana. KPY tavoittelee sijoituksesta vakaata kassavirtaa osuuskoron maksuun.

Vetrea Terveys osti Suomen Aivotutkimus- ja kuntoutussäätiöltä neurologiseen kuntoutukseen erikoistuneen Neuronin kuntoutusliiketoiminnan elokuussa. Neuron on Suomen johtavia neurologisen erityiskuntoutuksen toimijoita ja sillä on pitkäaikaista yhteistyötä Kuopion yliopistolaisen sairaalan ja Itä-Suomen yliopiston kanssa.



6.9.2018

Kauppa on osa Vetrean kasvustrategiaa ja se vahvistaa Vetrean osaamista vaativassa neurologisessa hoidossa ja kuntoutuksessa. Kauppa tukee myös VetreaElo-palveluasumisen valtakunnallista laajentumista.

### Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Kannattavuuden kasvattaminen on konsernin keskeinen lähiajan kehitysteema.

Osuuskunta KPY hakee kannattavaa kasvua tytäryhtiöistä ja niiden kanssa synergisistä toimialoista.

### Arvio toiminnan riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Riskienhallinta on osa Osuuskunta KPY -konsernin valvontajärjestelmää, jonka avulla pyritään varmistamaan, että konsernin liiketoimintaan vaikuttavat riskit tunnistetaan ja niitä seurataan.

### Osuudet ja omistajat

Osuuskunta KPY:n omistavat jäsenet, joita oli katsauskauden lopussa 21 158 (21 727). Jäsenet omistavat Osuuskunta KPY:n osuuksia yhteensä 5 548 102 kappaletta.

### Suurimmat osuudenomistajat 30.6.2018

Nro	Nimi	Määrä kpl	Määrä %
1.	Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen	761 900	13,7
2.	Foculus Oy	112 250	2,0
3.	Kuopion kaupunki	103 400	1,9
4.	Hymy Lahtinen Oy	101 900	1,8
5.	Gösta Serlachius Konststifelse	88 000	1,6
6.	Karelia Finland Oy	80 100	1,4
7.	Rautanen Timo Juhani	77 481	1,4
8.	Lakiasiantomisto Asiakasturva Oy	77 044	1,4
9.	Olvi-säätiö	74 800	1,3
10.	Valtiokonttori/Suomi	60 200	1,1
<b>10 suurinta omistajaa yhteensä</b>		<b>1 537 075</b>	<b>27,7</b>



6.9.2018

**Tunnusluvut**

Konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:	1.1.-30.6.2018		1.1.-30.6.2017		1.1.-31.12.2017	
	konserni	emo	konserni	emo	konserni	emo
Liikevaihto, 1 000 €	121 482	15	131 888	15	286 343	30
Liikevoitto (-tappio), 1 000 €	-6 748	-746	-6 577	-892	-8 233	-1 308
Liikevoitto (-tappio) %:a liikevaihdosta	-5,6		-5,0		-2,9	
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-6 854	5 929	17 285	8 196	20 928	9 348
Tilikauden voitto (tappio), 1 000 €	-7 280	6 042	14 942	8 332	15 718	9 244
Sijoitetun pääoman tuotto-%	-5,7	9,3	24,7	12,9	15,5	7,3
Oman pääoman tuotto-%	-12,2	9,5	31,2	13,1	16,7	7,2
Omavaraisuusaste-%	47,0	98,8	51,5	98,8	51,5	98,8
Palkat ja palkkiot, 1 000 €	62 127	429	61 936	342	121 931	635
Henkilöstö	2 484	3	2 342	3	2 493	3
Osuuksien määrä		5 548 102		5 548 102		5 548 102
Tulos/osuus		1,09		1,50		1,67
Oma pääoma/osuus		22,84		23,01		23,17
Voitonjakoaste-%						85,2
Maksettu osuuskorko €/osuus		1,42		1,40		1,42

Kuopiossa 5.9.2018

**Osuuskunta KPY**

Hallitus

**Lisätietoja:**Osuuskunta KPY:n toimitusjohtaja Lauri Kerman,  
puhelin 050 357 5384 tai lauri.kerman@kpy.fi



6.9.2018

Osuuskunta KPY -konserni, tase Rahayksikkö EURO	Konserni 30.6.2018	Konserni 30.6.2017	Konserni 31.12.2017
<b>V A S T A A V A A</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>			
Aineettomat oikeudet	62 909	54 088	33 691
Liikearvo	75 518	54 229	93 727
Konserniliikearvo	25 498 253	35 684 553	29 311 384
Muut pitkävaikutteiset menot	789 977	1 701 559	652 397
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>26 426 658</b>	<b>37 494 429</b>	<b>30 091 200</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>			
Maa- ja vesialueet	917 356	788 175	917 356
Rakennukset ja rakennelmat	10 588 426	9 068 399	10 776 079
Koneet ja kalusto	2 136 501	2 033 682	2 219 563
Muut aineelliset hyödykkeet	128 800	130 579	137 600
Ennakkomaksut ja kesk. hankinnat	6 041 148	2 421 234	4 128 326
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>19 812 230</b>	<b>14 442 069</b>	<b>18 178 924</b>
<b>Sijoitukset</b>			
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	23 043 319	29 925 149	27 786 134
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	27 300 986	29 900 986	29 900 986
Muut osakkeet ja osuudet	1 385 037	3 229 093	1 385 688
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>51 729 343</b>	<b>63 055 228</b>	<b>59 072 808</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>97 968 230</b>	<b>114 991 726</b>	<b>107 342 932</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>			
<b>Vaihto-omaisuus</b>			
Aineet ja tarvikkeet	3 070 855	1 328 289	1 202 904
Keskeneräiset tuotteet	35 996 850	26 368 976	23 099 345
Valmiit tuotteet	25 092	32 030	26 763
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	<b>39 092 797</b>	<b>27 729 295</b>	<b>24 329 011</b>
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>			
Laskennalliset verosaamiset	1 442 598	1 333 635	1 530 431
Muut saamiset	1 002 992	570 276	1 008 864
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>2 445 590</b>	<b>1 903 911</b>	<b>2 539 295</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>			
Myyntisaamiset	39 328 743	40 139 410	45 802 985
Lainasaamiset		3	10
Laskennalliset verosaamiset	1 183 745	443 492	336 667
Muut saamiset	228 128	227 055	227 701
Siirtosaamiset	11 124 100	11 069 296	9 514 557
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>51 864 716</b>	<b>51 879 255</b>	<b>55 881 920</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>			
Muut osakkeet ja osuudet	3 139 306	4 375 533	3 139 306
Muut arvopaperit	33 740	31 670	31 670
<b>Rahoitusarvopaperit yhteensä</b>	<b>3 173 046</b>	<b>4 407 203</b>	<b>3 170 976</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>28 770 129</b>	<b>17 300 228</b>	<b>30 473 076</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>125 346 279</b>	<b>103 219 893</b>	<b>116 394 279</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>223 314 509</b>	<b>218 211 619</b>	<b>223 737 211</b>



6.9.2018

<b>Osuuskunta KPY -konserni, tase</b> Rahayksikkö EURO	<b>Konserni</b> <b>30.6.2018</b>	<b>Konserni</b> <b>30.6.2017</b>	<b>Konserni</b> <b>31.12.2017</b>
<b>V A S T A T T A V A A</b>			
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
Osuuspääoma	471 589	471 589	471 589
Ylikurssirahasto	6 722 263	9 097 739	6 722 263
Vararahasto	1 470 239	1 470 239	1 470 239
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	17 596 084	12 848 595	16 917 752
Liittymismaksut	30 002 411	30 002 411	30 002 411
Muuntoero	-2 090 231	1 940 444	-468 453
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	47 286 075	35 026 237	36 209 366
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	<b>-7 279 662</b>	<b>14 942 015</b>	<b>15 718 543</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>94 178 768</b>	<b>105 799 268</b>	<b>107 043 710</b>
<b>VÄHEMMISTÖOSUUS</b>	<b>1 056 108</b>	<b>1 191 614</b>	<b>1 741 208</b>
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>			
Eläkevaraukset	1 663	1 809	1 736
Muut pakolliset varaukset	725 480	838 356	1 417 385
<b>PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>727 143</b>	<b>840 165</b>	<b>1 419 121</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>			
Joukkovelkakirjalainat	0	10 000 000	10 000 000
Lainat rahoituslaitoksilta	9 631 147	15 206 251	8 400 244
Laskennalliset verovelat	17 634	56 102	17 634
Muut velat	541 610	998 880	721 884
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>	<b>10 190 392</b>	<b>26 261 233</b>	<b>19 139 762</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>			
Joukkovelkakirjalainat	10 000 000		
Lainat rahoituslaitoksilta	31 041 951	16 396 716	28 496 323
Saadut ennakot	20 528 370	10 350 603	12 668 843
Ostovelat	14 373 070	14 534 592	12 441 832
Muut velat	12 296 016	14 734 450	15 091 230
Siirtovelat	28 922 692	28 102 977	25 695 182
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>	<b>117 162 099</b>	<b>84 119 338</b>	<b>94 393 410</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>127 352 491</b>	<b>110 380 571</b>	<b>113 533 172</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>223 314 509</b>	<b>218 211 619</b>	<b>223 737 211</b>



6.9.2018

<b>Osuuskunta KPY -konserni, tuloslaskelma</b>	<b>Konserni 1.1.2018</b>	<b>Konserni 1.1.2017</b>	<b>Konserni 1.1.2017</b>	<b>Ero</b>
Rahayksikkö EURO	<b>- 30.6.2018</b>	<b>- 30.6.2017</b>	<b>- 31.12.2017</b>	<b>1-6/17- 1-6/18</b>
<b>LIIVEVAIHTO</b>	<b>121 481 647</b>	<b>131 888 392</b>	<b>286 342 957</b>	<b>-10 406 745</b>
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	12 908 858	8 801 717	5 532 085	4 107 141
Liiketoiminnan muut tuotot	608 475	610 069	1 148 519	-1 594
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-15 234 818	-15 198 297	-29 452 197	-36 521
Varastojen lisäys / vähennys	1 867 935	-23 524	-61 762	1 891 459
Ulkopuoliset palvelut	-27 053 197	-32 083 554	-71 475 690	5 030 357
	-40 420 081	-47 305 375	-100 989 649	6 885 294
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-62 127 130	-61 936 056	-121 930 674	-191 074
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-9 434 850	-9 174 246	-18 669 442	-260 604
Muut henkilösivukulut	-3 358 990	-3 558 201	-6 309 389	199 210
	-74 920 970	-74 668 503	-146 909 505	-252 467
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-905 380	-1 336 131	-2 148 243	430 751
Konserniliikearvon poisto	-3 393 317	-3 425 113	-7 100 129	31 796
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sij.			-1 635 673	
	-4 298 697	-4 761 244	-10 884 044	462 547
Liiketoiminnan muut kulut	-22 107 085	-21 142 344	-42 473 752	-964 741
<b>LIIVEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-6 747 851</b>	<b>-6 577 288</b>	<b>-8 233 389</b>	<b>-170 563</b>
Rahoitustuotot ja -kulut				
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	267 497	148 412	1 201 243	119 085
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista				
Osakkuusyrityksiltä	580 398	603 441	1 217 224	-23 043
Muilta	55 403	23 121 625	28 148 131	-23 066 222
Muut korko- ja rahoitustuotot	1 549 041	1 072 356	1 678 998	476 685
Arvonalentumiset/palautukset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista			-340 518	0
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-2 559 027	-1 083 960	-2 743 494	-1 475 067
	-106 688	23 861 875	29 161 583	-23 968 563
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-6 854 539</b>	<b>17 284 587</b>	<b>20 928 194</b>	<b>-24 139 126</b>
Tuloverot	-190 648	-1 321 004	-3 807 484	1 130 356
Laskennalliset verot	847 346	172 584	372 368	674 762
	656 698	-1 148 420	-3 435 115	1 805 118
Vähemmistöosuudet	-1 081 820	-1 194 152	-1 774 536	112 332
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-7 279 662</b>	<b>14 942 015</b>	<b>15 718 543</b>	<b>-22 221 677</b>





6.9.2018

**Osuuskunta KPY, emoyhteisön tase**

Rahayksikkö EURO

**30.6.2018****30.6.2017****31.12.2017****V A S T A A V A A****PYSYVÄT VASTAAVAT****Aineelliset hyödykkeet**

Maa- ja vesialueet

Omistetut

152 677

152 677

152 677

Rakennukset ja rakennelmat

Omistetut

66 321

69 085

67 675

Koneet ja kalusto

20 277

17 945

15 381

Muut aineelliset hyödykkeet

10 655

10 655

10 655

**Aineelliset hyödykkeet yhteensä****249 929****250 361****246 387****Sijoitukset**

Osuudet saman konsernin yrityksissä

92 342 796

92 281 864

92 342 796

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

2 700 000

2 300 000

2 300 000

Muut osakkeet ja osuudet

17 129

17 129

17 129

**Sijoitukset yhteensä****95 059 925****94 598 993****94 659 925****PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ****95 309 854****94 849 354****94 906 312****VAIHTUVAT VASTAAVAT****Pitkäaikaiset saamiset**

Saamiset saman kons. yrityksiltä

17 906 000

19 406 000

17 906 000

**17 906 000****19 406 000****17 906 000****Lyhytaikaiset saamiset**

Myyntisaamiset

14 471

23 364

28 283

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

8 519 675

10 054 452

9 572 977

Laskennalliset verosaamiset

113 368

136 040

Muut saamiset

8 815

22 850

14 315

Siirtosaamiset

91 853

83 598

19 957

**Lyhytaikaiset saamiset yhteensä****8 748 181****10 320 304****9 635 532****Rahoitusarvopaperit**

Muut osakkeet ja osuudet

0

217 800

0

**Rahoitusarvopaperit yhteensä****0****217 800****0****Rahat ja pankkisaamiset****6 341 699****4 413 723****7 741 963****VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ****32 995 880****34 357 827****35 283 495****VASTAAVAA YHTEENSÄ****128 305 734****129 207 180****130 189 807**



6.9.2018

**Osuuskunta KPY, emoyhteisön tase**

Rahayksikkö EURO

**30.6.2018****30.6.2017****31.12.2017****V A S T A T T A V A A****OMA PÄÄOMA**

Osuuspääoma	471 589	471 589	471 589
Vararahasto	1 470 239	1 470 239	1 470 239
Muut rahastot	28 809 230	28 809 230	28 809 230
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	89 934 904	88 568 839	88 568 839

**Tilikauden voitto (tappio)****6 042 396****8 331 618****9 244 369****OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ****126 728 358****127 651 515****128 564 267****TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ****8 347****8 347****8 347****PAKOLLISET VARAUKSET****1 736****1 882****1 736****VIERAS PÄÄOMA****Lyhytaikainen vieras pääoma**

Ostovelat	91 330	166 494	96 974
Velat saman konsernin yrityksille	700 600	607 600	700 600
Muut velat	685 542	702 986	636 070
Siirtovelat	89 821	68 356	181 813

**Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä****1 567 293****1 545 436****1 615 457****VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ****1 567 293****1 545 436****1 615 457****VASTATTAVAA YHTEENSÄ****128 305 734****129 207 180****130 189 807**



6.9.2018

<b>Osuuskunta KPY, emoyhteisön tuloslaskelma</b>	<b>1.1.2018</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>1.1.2017</b>
Rahayksikkö EURO	- 30.6.2018	- 30.6.2017	- 31.12.2017
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>30 000</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	531 106	506 992	1 043 075
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	-357 214	-342 347	-635 279
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	-65 219	-57 781	-111 660
Muut henkilösivukulut	-6 076	-9 199	-13 634
	-428 509	-409 327	-760 573
Poistot ja arvonalentumiset			
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 250	-3 973	-7 947
	-4 250	-3 973	-7 947
Liiketoiminnan muut kulut	-859 413	-1 000 534	-1 612 984
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-746 067</b>	<b>-891 843</b>	<b>-1 308 429</b>
Rahoitustuotot ja -kulut			
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksissä	6 500 000	8 900 596	8 900 596
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista			
Muilta		74 797	1 381 597
Muut korko- ja rahoitustuotot			
Samana konsernin yrityksiltä	175 240	187 869	376 193
Muilta	17	74 203	148 622
Korkokulut ja muut rahoituskulut			
Samana konsernin yrityksille		-150 000	-150 000
Muille	-162	-45	-86
	6 675 095	9 087 421	10 656 921
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>5 929 029</b>	<b>8 195 578</b>	<b>9 348 493</b>
Tuloverot			-104 123
Laskennalliset verot	113 368	136 040	
	113 368	136 040	-104 123
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>6 042 396</b>	<b>8 331 618</b>	<b>9 244 369</b>