

OMISTAJATIEDOTE

SIVU

2

KPY:N LIIKEVAIHTO
KASVUSSA

SIVU

3

KPY:N OMISTAJAT
KOLMESSA POLVESSA

SIVU

4

KPY-KYSELY
KÄYNNISTYY

KPY

KUVA: ESA KÄRKI

WWW.KPY.FI



KPY:N LIIKEVAIHTO KASVUSSA

KPY-konsernin liikevaihto katsauskaudella tammi-kesäkuussa 2017 oli 131,9 miljoonaa euroa (126,1 milj. euroa tammi-kesäkuussa 2016). Konsernin tilikauden tulos oli 14,9 (-6,2) milj. euroa. Merkittävimmät tulosta nostaneet erät olivat Enfon tiedonvälitystoiminnan (Enfo Zender) myyntivoitto 18,2 milj. euroa ja KPY Sijoituksen arvopaperisijoitusten myyntivoitot 4,0 milj. euroa.

Katsauskaudella Enfon vertailukelpoinen liikevaihto kasvoi hieman. Korkea henkilöstön vaihtuvuus etenkin Ruotsissa rajoitti kasvua ja heikensi tulosta, joka jäi viime vuoden tasosta.

Enfossa on toteutettu kuluneen vuoden aikana useita tehostamistoimenpiteitä liiketoimintarakenteen selkeyttämiseksi ja tuloskunnan parantamiseksi. Helmikuussa Enfo myi tiedonvälitystoiminnan **Ropo Capitalille**, joka on kuopiolainen laskun elinkaaren hallintaan keskittyvä kasvuyhtiö. KPY Sijoitus on hankkinut alkuvuoden aikana 27 %:n omistusosuuden Ropo Capitalista. Lokakuun alussa Enfo myi taloushallinnon ulkoistuspalveluliiketoiminnan Administer Oy:lle.

Lokakuun alussa Enfossa toteutettiin organisaatiouudistus, jonka tavoitteena on lisätä toiminnan asiakaslähtöisyyttä. Yhtiön hallinnossa ja esimiestehtävissä toimivien määrä on vähentynyt yli 50 henkilöllä. Muutokset parantavat jatkossa yhtiön tulosta merkittävästi, mutta kuluvalle vuodelle niistä aiheutuu tulosta heikentäviä kertakuluja. Järjestelyjen myötä Enfo keskittyy tarjoamaan digitaalisia liiketoimintaratkaisuja ja IT-palveluja asiakkailleen pohjoismaissa ja yhtiö työllistää noin 900 henkilöä.

– KPY on ollut voimakkaasti mukana mahdollistamassa Enfon rakenteen ja tuloskunnan tehostamista, ja yhtiön kannattavuus tulee tehtyjen toimenpiteiden myötä parantumaan jatkossa oleellisesti, toteaa KPY:n toimitusjohtaja **Lauri Kerman**.

Voimatelin liikevaihto kasvoi edelliseen vuoteen verrattuna selvästi ja tulos parani edellisestä vuodesta merkittävästi. Erityisesti sähköverkko liiketoiminnan tulos kohentui edellisvuodesta. Voimatel vahvisti asiantuntijaroolia tietoverkkopalveluissa ostamalla Viria Link Oy:n toukokuussa. Kaupan myötä Voimateliin siirtyi 130 henkilöä.

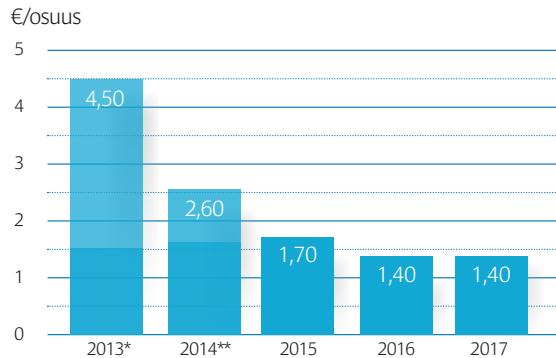
Vetrea Terveiden liikevaihto kasvoi, mutta tulos laski hieman edellisvuodesta. Vetrean tulosta rasittivat korkeat kiinteistökulut ja uusien yksiköiden käynnistyskulut. Vetrea vahvisti asemansa kotipalveluiden tuottajana ostamalla Mikkelin Hoivapalvelu Pelakuu Oy:n maaliskuussa.

Technopolis Kuopio tuotti alkuvuoden aikana KPY:lle 2,3 (0,6) milj. euroa. Yhtiön toimitilat Savilahdessa ovat käytännössä täyskäytössä. Savilahden alueella on mittavia kehitys suunnitelmia toimitila-, opetus- ja asuinrakentamiseen, näiden arvioidaan vahvistavan Technopolis Kuopion kehittymistä.

Emoyhteisö Osuuskunta KPY:n tammi-kesäkuun tulos oli 8,3 miljoonaa euroa (10,4 milj. euroa tammi-kesäkuussa 2016). Tulos muodostui pääosin tytäryhtiöiltä saaduista osinkotuotoista, joista merkittävimmät olivat Enfo Oyj:ltä saatu pääoman palautus ja osinko yhteensä 7,3 (osinko 3,0) milj. euroa ja Voimatel Oy:n osinko 0,6 (1,8) milj. euroa. KPY Sijoitus Oy:n osinko emoyhteisölle oli 0,9 (6,0) milj. euroa.

– KPY:n omistusyhtiöiden liiketoimintaympäristöt muuttuvat tällä hetkellä nopeasti. Uskomme, että voimme aktiivisena omis-

Osuuskorkotuotto

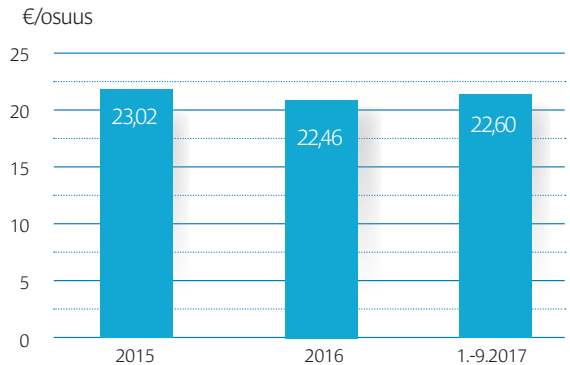


Lähde: Osuuskunta KPY

* 2013 osuuskorko 1,5 €/osuus, ylimääräinen korko 3 €/osuus

** 2014 osuuskorko 1,6 €/osuus, ylimääräinen korko 1 €/osuus

KPY:n osuuden keskimääräiset kauppahinnat



Lähde: Privanet Oy

tajana olla tukemassa omistusyhtiöidemme menestystä kiristyvässä kilpailussa, toteaa KPY:n hallituksen puheenjohtaja **Tarja Tikkanen**.

Konsernin rakenne

Osuuskunta KPY on pitkäjänteinen kuopiolainen omistaja, jonka merkittävimmät omistukset ovat Enfo Oyj:ssä (omistusosuus 85 %), Voimatel Oy:ssä (100 %), Vetrea Terveys Oy:ssä (100 %). Lisäksi konserniin kuuluvat KPY Sijoitus Oy (100 %) ja Kiinteistö Oy Siilinjärven Lentokapteeni (100 %). KPY Sijoitus Oy omistaa 40 % Technopolis Kuopio Oy:stä ja 27 % Ropo Capital Oy:stä.

Henkilöstö

Osuuskunta KPY -konsernin henkilöstön kokonaismäärä oli katsauskaudella keskimäärin 2 346 (1 936) henkilöä. Emoyhteisön palveluksessa työskenteli katsauskaudella kolme henkilöä.

Arvonmääritys ja hintakehitys

Inderesin arvonmäärityksen mukaan KPY:n osuuden tavoitehintana on 26 euroa, kun kauppaja on tehty Privanetissä 5. lokakuuta hintaan 22 euroa. Inderes siis arvioi KPY:n osuudella olevan 18 %:n kurssinousupotentiaalin. Kaupankäynti KPY:n osuudella on ollut vilkasta ja KPY on noussut yhdeksi Privanetin vaihdetuimmista arvopapereista alkuvuonna. Osuuden päivän arvon voi tarkistaa KPY:n nettisivuilta.

KPY maksoi keväällä osuuspääoman korkoa 1,40 euroa osuudelta, mikä tarkoittaa yli 6 %:n käteistuottoa markkinahinnalle laskettuna.

Osavuosikatsaus ja arvonmääritys on nähtävissä KPY:n nettisivuilla www.kpy.fi.



SUVUN AARTEINA KPY:N OSUUEDET

Teksti: Pirjo Ronkainen | Kuva: Esa Kärki

Pieviläisen perheessä KPY:n osuuksia omistetaan jo kolmannessa polvessa.

Suuri osa Osuuskunta KPY:n vajaasta 22 000 osuudenomistajasta on vanhempaa sukupolvea. Kuitenkin yhä useampi omistus siirtyy sukupolvelta toiselle. Useimmat omistajista asuvat Pohjois-Savossa tai ovat ainakin juuriltaan pohjoissavolaisia.

Monilla osuudet ovat perua ajalta, jolloin puhelimen käyttöön tarvittiin puhelin-osakkeen hankkiminen. Osuudet ovat nyt sijoituspapereita, joita ostetaan ja myydään.

KPY on tuiki tuttu Kuopion Julkulassa kauniisti remontoitussa omakotitalossa asuvalle **Riitta Pieviläiselle**. Hän teki työuransa pääosin KPY:n palveluksessa eri tehtävissä vuodesta 1972.

Osuuksien omistusketjun alkupää on kuitenkin kauempana.

– Isäni hankki puhelinosakkeen 1950- ja 60 -lukujen taitteessa ja isäni kuoltua 1966 osake siirtyi perikunnalle, Pieviläinen kertoo.

Vuonna 1973 vanhempien kotipaikalla riehui tulipalo, jossa tuhoutui myös osakekirja. Pieviläinen hoiti kuoletusprosessin ja osakekirja siirtyi Riitan äidille. Oman puhelin-osakkeensa Pieviläiset olivat hankkineet avioiduttuaan.

Perinnönjaossa osuudet nuoremmille

– Äitini kuoltua 2014 nuorin pojistamme ilmoitti, että hän voisi lunastaa isäni aikoinaan ostamat osuudet. Siten ne ovat nyt kolmannen polven hallussa.

Kahdelle veljelle hankittiin heidän omilla säästöillään KPY:n osuuksia, jotka olivat aluksi äidin nimissä. Toinen pojista luopui omistuksestaan aloittaessaan opiskelunsa.

Myös Pieviläisen anoppi on halunnut säilyttää omistuksensa KPY:ssä. Perhekunnan yhteinen osuukien määrä nouseekin kuuteensataan.

KPY:n asiakaspalvelussa työskennellessään Riitta Pieviläinen huomasi, että silloisista osakkeista luovuttiin paljon sen jälkeen, kun matkapuhelimet alkoivat yleistyä.

– Kaikki eivät ehkä ymmärtäneet sen arvoa. Itse en ole halunnut luopua niistä.

Riitta Pieviläinen muistelee, että tuolloin yhtiön sisällä oli keskustelua sijoituksen merkityksestä.

Vahva tunneside

– Kun verrataan listautumattomien yritysten osakkeita, KPY:n osuudet ovat yksi arvostetuimmista ja vaihdetuimmista. Itselleni se toimii lähinnä hajautuksena. Osuuskorko on ihan hyvä, sanoo **Teemu Pieviläinen**, isoäitinsä osuudet lunastanut Riitta Pieviläisen poika.

KPY:n osuuksiin hänellä on isovanhempien muiston lisäksi toinenkin vahva tunneside, äidin pitkä työura KPY:ssä.

– Onhan se ollut tuttu brändi lapsesta asti, Teemu Pieviläinen sanoo.

Hän aikoo pitää KPY:n osuudet. Netissä Privanetin kauppa-paikalla pystyy seuraamaan osuukien hintaa ja vaihdantaa.

Tutkimuksella eväitä KPY:n kehittämiseen

Teetämme KPY:tä koskevan kyselytutkimuksen kuluvan syksyn aikana. Tutkimus toteutetaan pääosin puhelimitse. IROResearch Oy:n tutkija ottaa yhteyttä joukkoon sattumanvaraisesti valittuja, KPY:n kohderyhmiin kuuluvia henkilöitä.

Jos arpa osuu kohdallesi ja saat tutkijalta puhelun, niin toivomme sinun vastaavan kyselyyn. KPY:n omistajana mielipiteesi on meille tärkeä!

Kohderymänä myös KPY:n omistajien lapset

KPY on pitkäjänteinen toimija. Siksi olemme kiinnostuneet myös jälkipolvien näkemyksistä koskien KPY:tä. Jos sinulla on lapsia, **pyydämme, että ohjaat heidät osallistumaan tutkimukseen osoitteessa www.kpy.fi/tutkimus.**

Vastausaika päättyy 10.11.2017 klo 16.00. Palkitsemme tutkimuksen nettiversioon vastaavat mahdollisuudella osallistua S-ryhmän 150 euron lahjakortin arvontaan (koskee vain omistajien lapsia).

Kerromme tutkimuksen tuloksista ensi vuoden alkupuolella osoitteessa www.kpy.fi sekä kevään 2018 omistajapostituksessa.

KPY:N JÄSENPALVELU

MAKSUTON PUEHLINNUMERO 0800 393 005

Jäsenpalvelun käyntiosoite:

Technopolis, Mikrokatu 1, 70210 Kuopio
1. kerros, kulku myös A-osan alupalvelun kautta.
Avoimna: arkisin kello 9–15.

Jäsenpalvelun postiosoite:

KPY:n jäsenpalvelu/Accountor Oy
PL 1188, 70211 KUOPIO

anne-mari.jaaskelainen@accountor.fi

KPY:N OSUUKSIEN MYynti JA OSTO

Privanet:

Kauppakeskus Minna, Kuopio
Tapaamiset ennakoon ajanvarauksella.

Antti Sulkakoski, puh. 050 389 1314
antti.sulkakoski@privanet.fi

Risto Gråsten, puh. 044 260 4350
risto.grasten@privanet.fi

MUUTTUNEET OSOITETIEDOT

Muuttuneet osoitetiedot ilmoitetaan suoraan arvo-osuustilinhoitajayhteisölle.

Jos arvo-osuustili on Euroclear Finland Oy:ssä (Suomen Arvopaperikeskus), osoitteenmuutokset voi tehdä sähköisesti:

1. www.euroclear.com
2. Valitse sivun yläaidasta kieleksi Finnish, jolloin sivusto avautuu suomenkielisenä.
3. Vieritä sivua alaspäin, kartan kohdalta löytyy "Tee osoitteenmuutos" -linkki.

tai kirjeitse osoitteeseen: Euroclear Finland Oy,
PL 1110, 00101 Helsinki

Lisätietoa Euroclear Finland Oy:n
numerosta 020 770 6000.

Jos arvo-osuustili on pankissa, pankki välittää muuttuneet osoitetiedot Osuuskunta KPY:n jäsenrekisteriin.

KPY:n osuuksien päivän arvo löytyy

WWW.KPY.FI